
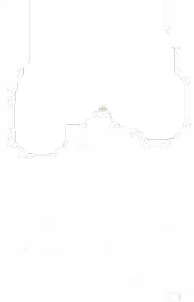


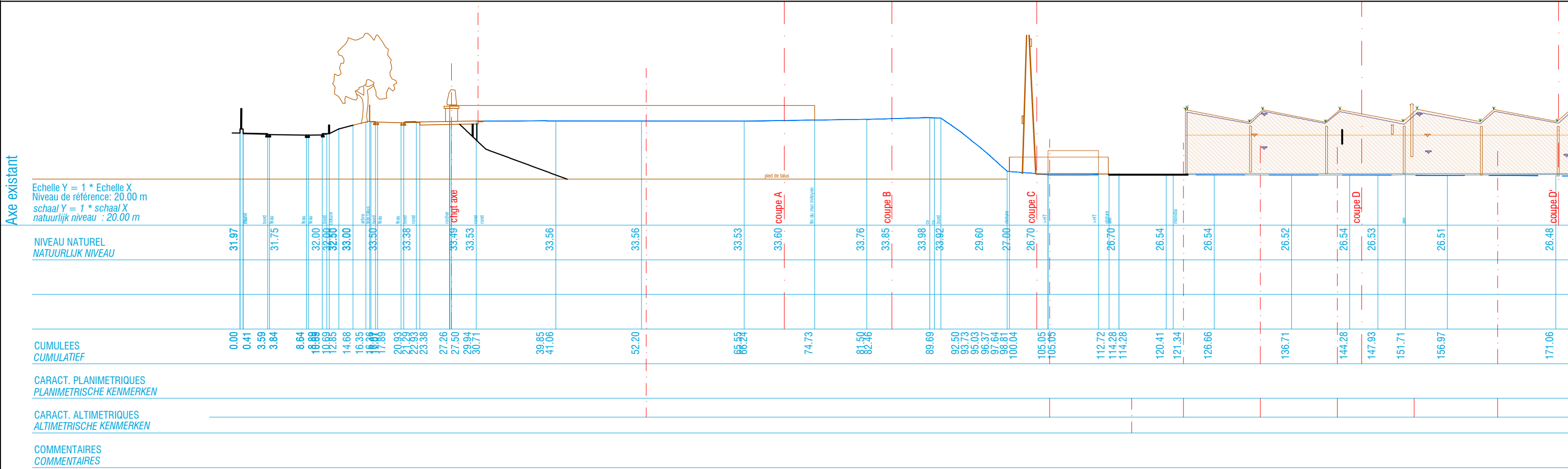
			Plans de synthèse			Syntheseplannen
S3-PUrég	4.01		Situation de fait : Plan	SE	A3	Bestaande toestand : Implantingsplan
S3-PUrég	4.02		Situation de fait : Profil en long	1/500	A3	Bestaande toestand : lengtedoorsnede
S3-PUrég	4.11		Situation projetée : Plan de démolition et impétrants	1/1000	A3	Geplande situatie : Slooppplan
S3-PUrég	4.12		Situation projetée : Parc Tielemans Plan et profil en long	1/500	A3	Geplande situatie : Tielemans Park plan en lengtedoorsnede
S3-PUrég	4.13		Situation projetée : Parc Tielemans Plan et profil en long	1/500	A3	Geplande situatie : Tielemans Park plan en lengtedoorsnede
S3-PUrég	4.21		Situation projetée : Coupes en travers	1/200	A3	Geplande situatie : Dwarsdoorsneden
S3-PUrég	4.31		Situation projetée : Plan de plantation et équipements	1/500	A3	Geplande situatie : Beplantingsplan

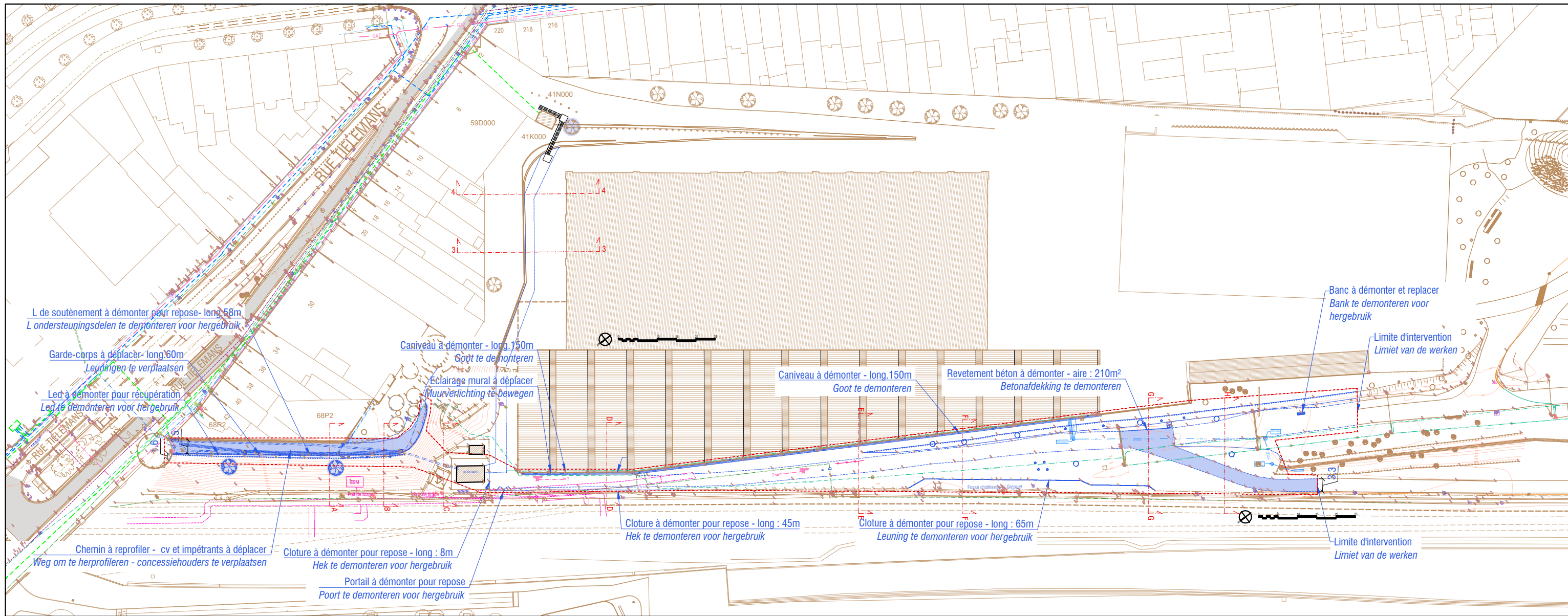
<div><div>FOD MOBILITEIT EN VERVOER SPF MOBILITEIT EN TRANSPORTS</div></div>		<div><div>•</div><div>béliris</div><div>POUR BRUXELLES VOOR BRUSSEL</div></div>			
Samenwerkingsakkoord tussen de Federale staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15/09/1993 Accord de Coopération du 15/09/1993, entre l'Etat fédéral et la Région de Bruxelles-Capitale					
www.mobiliteit.fgov.be		Rue du Progrès 56 1000 Bruxelles Vooruitgangstraat 56 1000 Brussel T : 02/739.06.00 - F : 02/739.06.46			
www.beliris.be					
CYCLOSTRATE CR1-C223 Secteurs 3 & 4 - Rue Tielemans _ Parc L28 BRUXELLES DOSSIER N° 1.35.1.2					
<div>Dressé par Opgemaakt door</div> <div>Auteur de projet architecture - urbanisme : En association momentanée :</div> <div></div>		<div>Vérifié et proposé par le chef de projet Nagekeken en voorgesteld door de projectleider</div> <div>Bruxelles, le Brussel,</div>			
		<div>Approuvé par le chef de service Goedgekeurd door het diensthoofd</div> <div>Bruxelles, le Brussel,</div>			
		E			
		D			
		C			
		B			
		A			
		0			
Modifications / Wijzigingen		Index	Date / Datum		
PLANS DE SYNTHESE SYNTHESEPLANNEN					
Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	Nom du fichier pdf pdf-bestandsnaam	Index Index
	27/10/2025	1.35.1.2	DOSSIER D'ADJUDICATION AANBESTEDINGSDOSSIER	S3-PURég 4.XX	



LEGENDE - EXISTANT		BESTAANDE LEGENDE		LEGENDE - IMPETRANTS		LEGENDE - CONCESSIONNAIRES	
PERIMETRE D'INTERVENTION		REIKWIJDTE VAN DE INTERVENTIE		Les tracés sont donnés à titre indicatif Ils doivent être vérifiés auprès des concessionnaires et sur site.		Percelen worden als gids gegeven Ze moeten worden geverifieerd dealers en ter plaatse.	
BANC		BANK		PAVE ELECTRICITE		GAINE	
POTELET		PAALTJE		POUBELLE		GAZ (MP, BP)	
POINT LUMINEUX		LICHTPUNT		POINT DE NIVEAU		EAU 1'	
PORTAIL		PORTAAL		ARBUSTE		EAU PLUVIALE	
POTEAU ECLAIRAGE		VERLICHTINGSPOOL		ARBRE FEUILLU		EGOUT	
CHAMBRE DE VISITE		TOEZICHTPUT				ELECTRICITE BT	
CLOTURE		AFSLUITING				ELECTRICITE BT en aérien	
PALISSADE (BOIS OU BÉTON)		PALISSADE (HOUT OF BETON)		BETON DESACTIVE		ELECTRICITE MT	
ARMOIRE ELECTRIQUE		ELECTRICITE VERDEELKAST		GRAVIER PORPHYRE		ELECTRICITE HT	
POINT IGN		IGN PAAL		HYDROCARBONNE		ELECTRICITE Eclairage Public	
CLOU TOPO		TOPO NAGEL		PAVE		ELECTRICITE EP en aérien	
DETENDEUR DE GAZ		GAZREGELAAR		EAU		TV (Télédistribution)	
POTELET		POTELET		ZONE BOISÉE		TELEPHONE	
MONUMENT		MONUMENT		ZONE ARBUSTIVE		FIBRE OPTIQUE AERIENNE	
PANNEAU DE SIGNALISATION		SIGNALISATIEBORD		ZONE DE CONTAMINATION INVASIVE (RENOUÉE DU JAPON)			

Maître d'ouvrage <i>Bouwheer</i>		Dressé par <i>Opgemaakt door</i>		CYCLOSTRAD CR1-C223		Situation de fait: plan - <i>Beestaande toestand: liggingsplan</i>					
				Secteur 3 - Rue Tielemans _ Parc L28		Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	N° Plan Nr Plan	Index Index
				BRUXELLES		sans échelle	27/10/2025	1.35.1.2	Permis d'urbanisme de régularisation	S3.PU rég 4.01	
				DOSSIER N° 1.35.1.2							





LEGENDE - PROJET

Couleur des éléments existants maintenus
Couleur des éléments démontés
Ligne projet
Périmètre d'intervention

Béton teinté désactivé
Béton brossé
Béton préfabriqué
Béton sablé
Béton teinté sablé
Hydrocarboné noir
Hydrocarboné ocre
Pavé
Brique
Gravier porphyre
Gravier de lave
Filet d'eau
Bordure béton
Bordure pierre bleue

Kleur van bestaande te behouden elementen
Kleur van elementen te demonteren
Projectlijn
Perimeter van de interventie

Gedesactiveerd gekleurd beton
Geborsteld beton
Geprefabriceerd beton
Gezandstraald beton
Gezandstraald getint beton
Koolwaterstof zwarte
Koolwaterstof oker
Kassei
Baksteen
Porfiersteenslag
Lavagrind
Watergreppel
Boorsteen
Boorsteen in blauwe hardsteen

Zone boisée
Gazon
Végétation basse
Eau

Beboste zone
Gras
Lage beplanting
Water

Clôture
Main courante, garde-corps
Tête de talus
Pied de talus
Courbe de niveau
Poubelle
Banc
Avaloir
Eclairage public
Arbre haute tige
Niveau projet / Niveau existant
Rocher

Afsluiting
Leuning en borstwering
Bovenkant talud,
Hoogtelijn
Vuilnisbak
Bank
Straatkolk
Openbare verlichting
Hoogstam boom
Projectniveau / Bestaand niveau
Rock

LEGENDE - EXISTANT

Cloture
Palissade (bois ou béton)
Armoire électrique
Poteau IGN
Clou topo
Detendeur de gaz
Potelet
Monument
Panneau de signalisation
Pave electricite
Poubelle
Point de niveau
Arbuste
Arbre feuillu
Arbre à abattre

Afsluiting
Palissade (hout of beton)
Elektriciteit verdeelkast
IGN paal
Topo nagel
Gasregelaar
Paaltje
Monument
Asignalisatiebord
Merktegel elektriciteit
Vuilnisbak
Hoogtepunt
Struik
Loofboom
Boom vellen

Fond de plan :
Lever topographique Plan as build du 27-05-2021
Lever topographique TECCON du 29-07-2022
Contexte : Lever topographique Ville de Bruxelles 25-05-2016 + Urbis

LEGENDE - IMPETRANTS

Les impétrants sont donnés à titre indicatif
Ils doivent être vérifiés
auprès des concessionnaires et sur site.

Gaine
GAZ (MP, BP)
Eau 1'
Eau pluviale
Egout
Electricité BT
Electricité BT en aérien
Electricité MT
Electricité HT
Electricité Eclairage Public
Electricité EP en aérien
TV (Télédistribution)
Téléphone
Fibre optique aérienne

Schede
Gas (MP, BP)
Water 1'
Regenwater
Riolering
Elektriciteit BT
Elektriciteit BT bovengrondse
Elektriciteit MT
Elektriciteit HT
Elektriciteit Publieke verlichting
Elektriciteit EP bovengrondse
Elektriciteit (Télé) distributie
Telephone
Lucht optische vezelsplitsingen

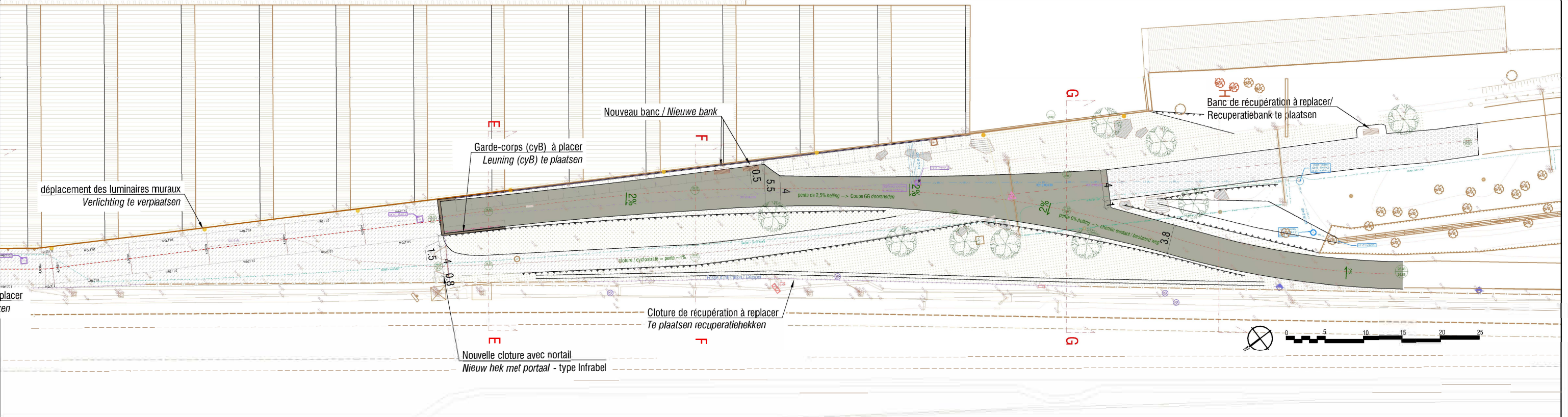
Fond de plan :
Lever topographique Plan as build du 27-05-2021
Lever topographique TECCON du 29-07-2022
Contexte : Lever topographique Ville de Bruxelles 25-05-2016 + Urbis

RECHTVERKRIJGENDE LEGENDE

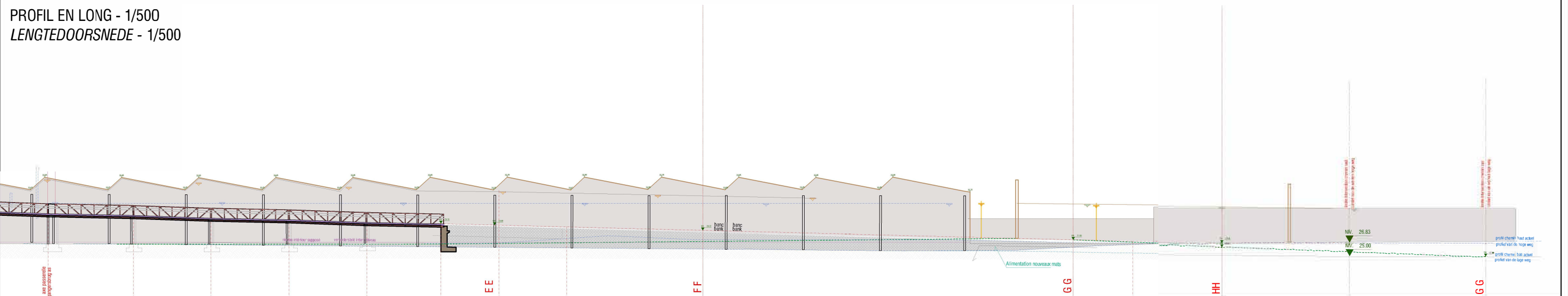
De rechtverkrigende worden alleen ter informatie gegeven.
Ze moeten worden gecontroleerd
met concessiehouders en ter plaatse.

Maitre d'ouvrage <i>Bouwheer</i>	Dressé par <i>Opgemaakt door</i>	CYCLOSTRADE CR1-C223 Secteur 3 - Rue Tielemans _ Parc L28 BRUXELLES DOSSIER N° 1.35.1.2	Situation projetée : Plan de démolition et impétrants - <i>Geplande toestand: sloopplan en leidingen</i>				
			Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	N° Plan Nr Plan
			1/1000	27/10/2025	1.35.1.2	Permis d'urbanisme de régularisation	S3-PURég 4.11
			Index		Index		

PLAN D'IMPLANTATION - 1/500
INPLANTINGSPLAN - 1/500

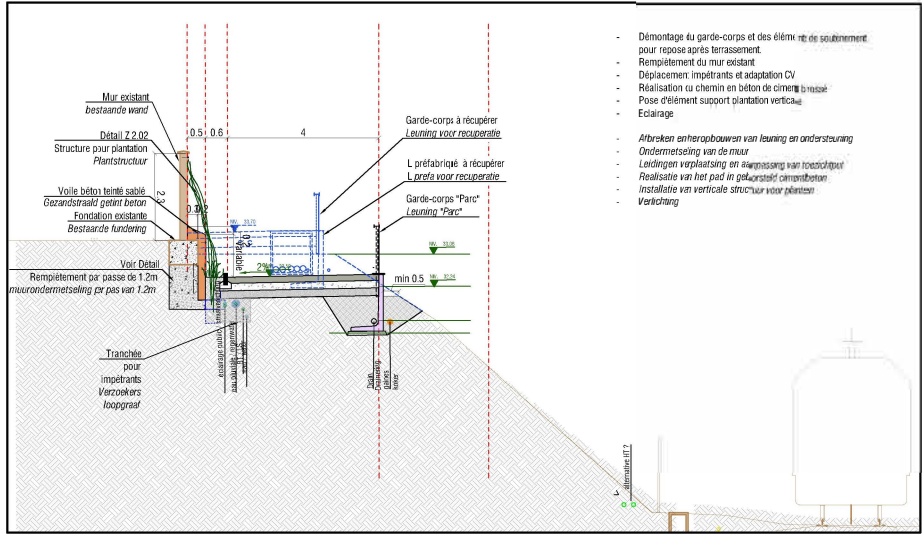


PROFIL EN LONG - 1/500
LENGTEDOORSNEDE - 1/500

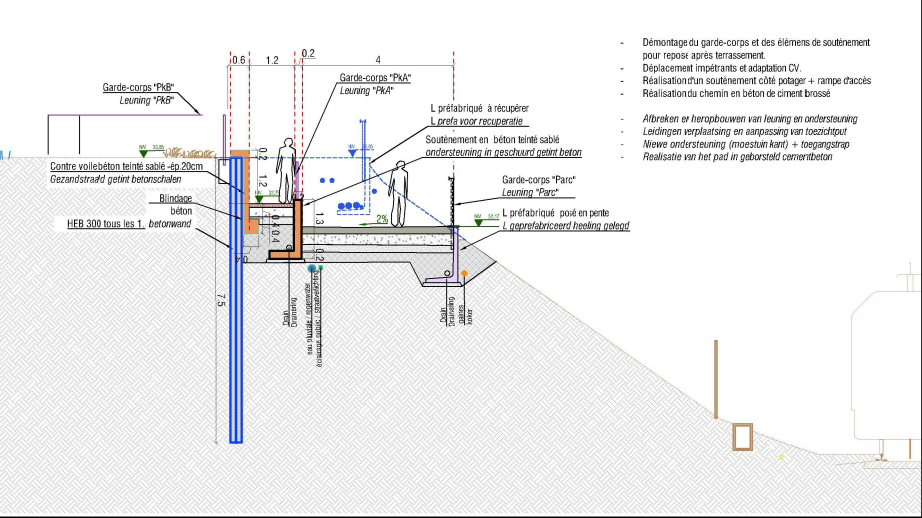


Maitre d'ouvrage Bouwheer	Dressé par Opgemaakt door	CYCLOSTRAD CR1-C223 Secteur 3 - Rue Tielemans _ Parc L28 BRUXELLES DOSSIER N° 1.35.1.2	Situation projetée : PARC TIELEMANS PLAN ET PROFIL EN LONG - <i>Geplande toestand: TIELEMANS PARK PLAN EN LENGTE DOORSNEDE</i>						
			Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	N° Plan Nr Plan	Index Index	
			1/500	27/10/2025	1.35.1.2	Permis d'urbanisme de régularisation	S3-PURég 4.13		

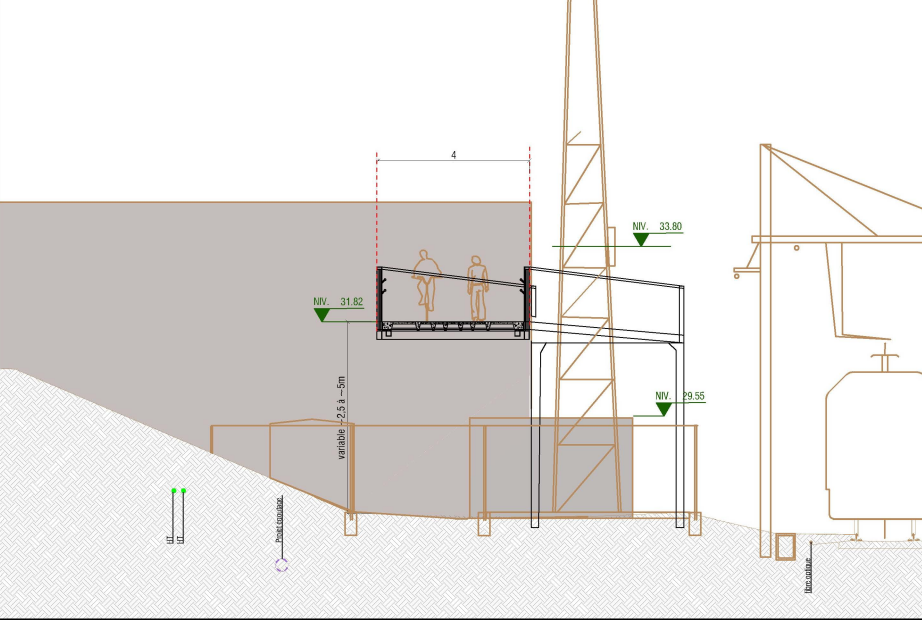
COUPE AA DOORSNEDE



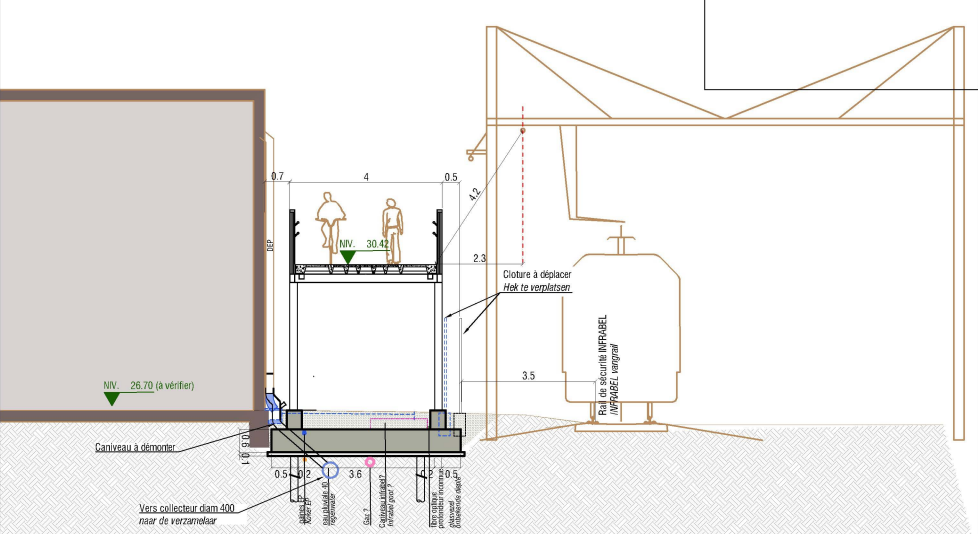
COUPE BB DOORSNEDE



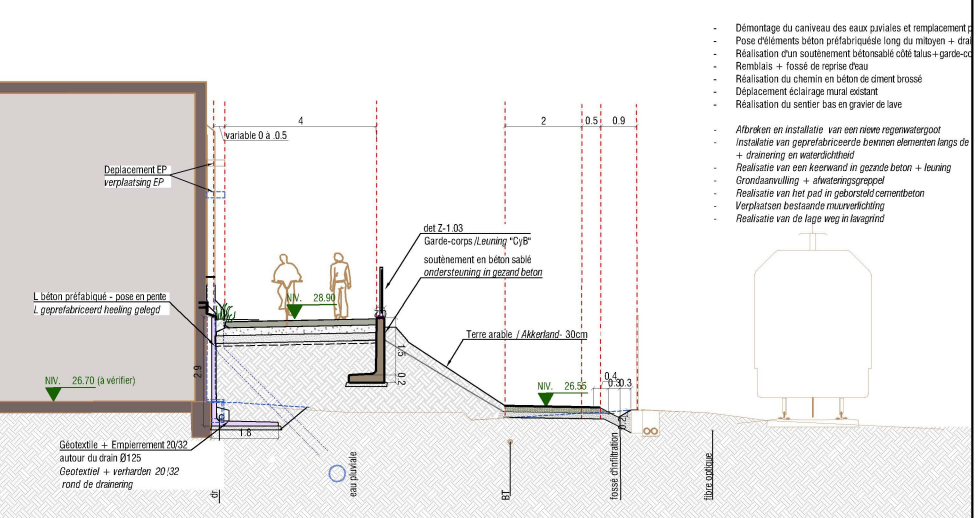
COUPE CC DOORSNEDE

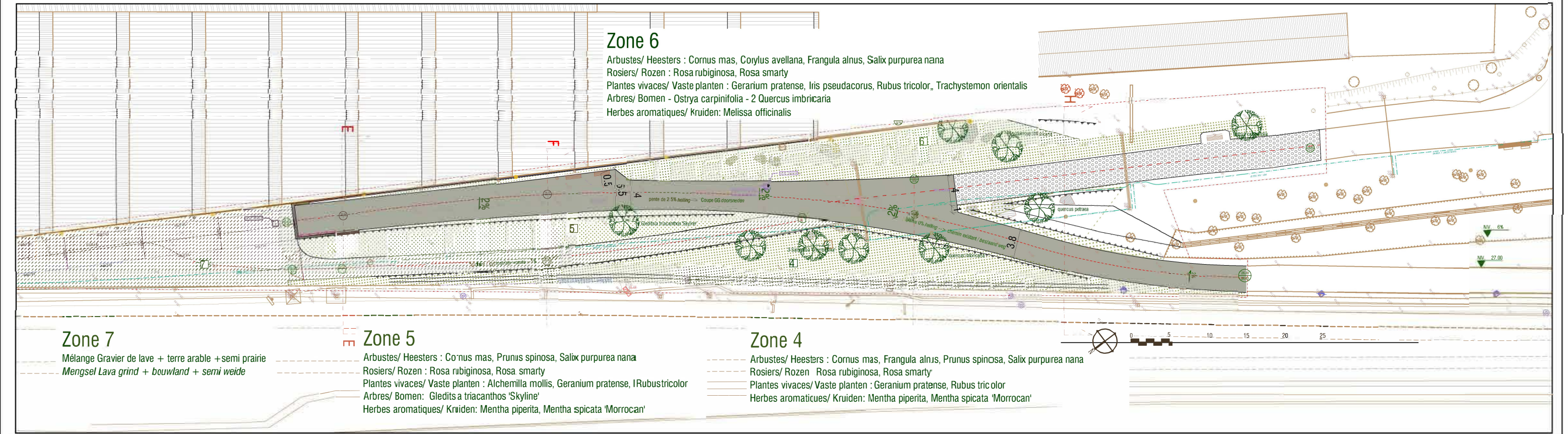
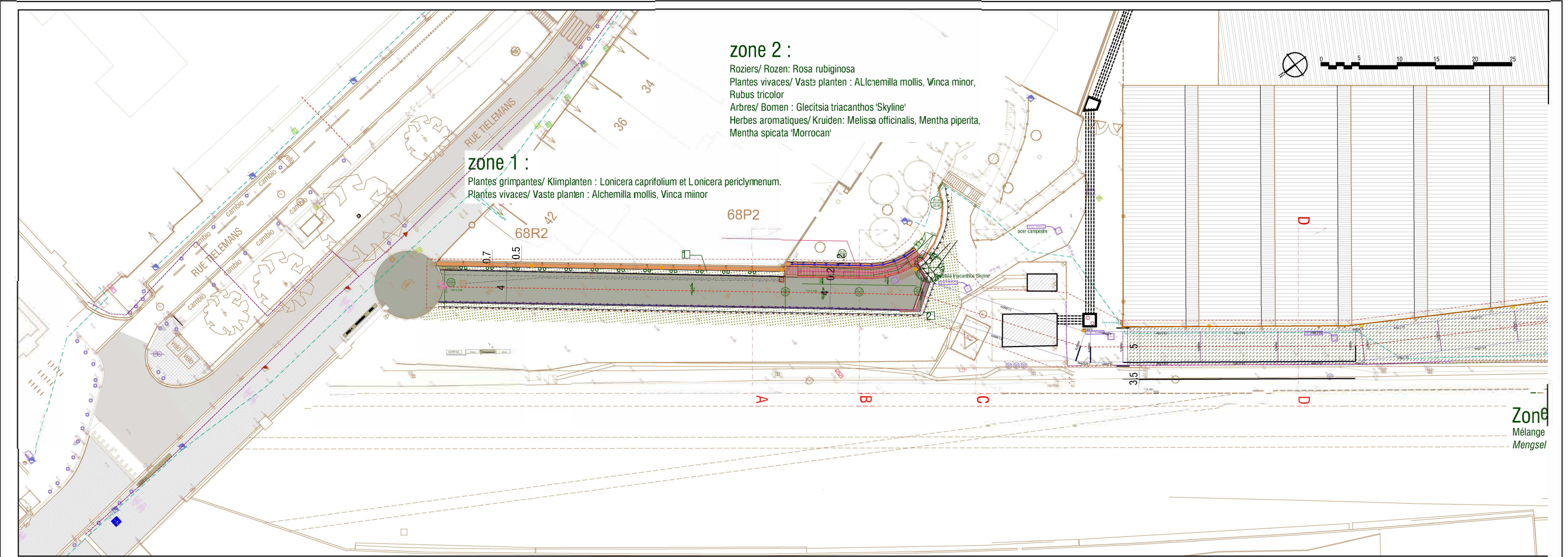


COUPE DD DOORSNEDE



COUPE EE DOORSNEDE





Maître d'ouvrage Bouwheer		Dressé par Opgemaakt door		CYCLOSTRAD CR1-C223		Situation projetée - PLAN DE PLANTATION ET EQUIPEMENTS - <i>Geplande toestand: beplantings- en uitrustings plan</i>				
				Secteur 3 - Rue Tielemans _ Parc L28		Echelle Schaal	Date Datum	Classement Klassement	Stade Stadium	N° Plan Nr Plan
				BRUXELLES		1/500	27/10/2025	1.35.1.2	Permis d'urbanisme de régularisation	S3-PURég 4.31
				DOSSIER N° 1.35.1.2						Index